



## RUBRADO ESCUELA 111 - BARRIO NORTE - PAYSANDU

| TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO |  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
|-------------------------------------|--|--------|----------|----------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|-------------------------|
| RUBRO                               | DESCRIPCION  | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (\$) | PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$) | % UNITARIO SOBRE TOTAL | % SUBRUBRO SOBRE TOTAL | % RUBRO SOBRE TOTAL | PRECIO TOTAL RUBRO (\$) |
| <b>1.00</b>                         | <b>IMPLANTACION EN OBRA</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>5,9721%</b>          |
| <b>1.1</b>                          | <b>PREPARACION DEL TERRENO</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 1.1.1                               | Limpieza y acondicionamiento del terreno, retiro de raices de árboles caídos, limpieza patio | global | 1,00     |                      |                            | 0,34372%               | 0,34372%               |                     |                         |
| 1.1.9                               | Cartel de obra   | global | 1,00     |                      |                            | 0,68743%               | 0,68743%               |                     |                         |
| <b>1.2</b>                          | <b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 1.2.1                               | Vallado , adaptar el existente   | global | 1,00     |                      |                            | 0,12889%               | 0,12889%               |                     |                         |
| 1.1.1                               | Andamios   | global | 1,00     |                      |                            | 3,43716%               | 3,43716%               |                     |                         |
| <b>1.3</b>                          | <b>INSTALACIONES PROVISORIAS</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 1.3.1                               | Servicio provisorio de UTE   | global | 1,00     |                      |                            | 0,34372%               | 0,34372%               |                     |                         |
| 1.3.2                               | Servicio provisorio de OSE   | global | 1,00     |                      |                            | 0,34372%               | 0,34372%               |                     |                         |
| 1.3.3                               | Consumo de UTE   | global | 1,00     |                      |                            | 0,34372%               | 0,34372%               |                     |                         |
| 1.3.4                               | Consumo de OSE   | global | 1,00     |                      |                            | 0,34372%               | 0,34372%               |                     |                         |
| <b>4.00</b>                         | <b>DEMOLICIONES</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>18,1955%</b>         |
| 4.1                                 | Retiro de revestimientos de ladrillo visto en todo el edificio, nivel 200 y 300              | m2     | 412,00   |                      |                            | 0,02148%               | 8,85070%               |                     |                         |
| 4.16                                | Retiro de revestimientos de terminación de murete de rampa                                   | gl     | 1,00     |                      |                            | 0,10741%               | 0,10741%               |                     |                         |
| 4.23                                | Retiro de cielorrasos livianos   | gl     | 1,00     |                      |                            | 2,79270%               | 2,79270%               |                     |                         |
| 4.26                                | Retiro de escombros  | gl     | 1,00     |                      |                            | 6,44468%               | 6,44468%               |                     |                         |
| <b>5.00</b>                         | <b>ESTRUCTURAS</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>4,2965%</b>          |
| 5.1,2                               | Realización de anclajes mecánicos  | global | 1,00     |                      |                            | 4,29646%               | 4,29646%               |                     |                         |
| <b>6.00</b>                         | <b>CERRAMIENTOS VERTICALES</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>44,2535%</b>         |
|                                     | <b>OBRA HUMEDA</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 6.2                                 | Revestimiento ladrillo de campo 1 cara vista   | m2     | 412,00   |                      |                            | 0,10741%               | 44,25349%              |                     |                         |
| <b>9.00</b>                         | <b>REVESTIMIENTOS</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>22,1267%</b>         |
| <b>9.1.2</b>                        | <b>REVESTIMIENTOS EXTERIORES</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 9.1,2,11                            | Revestimiento de granito sobre borde de terminación de murete de rampa                       | m2     | 5,00     |                      |                            | 0,08593%               | 0,42965%               |                     |                         |
| <b>9.2</b>                          | <b>CIELORRASOS</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 9.2,9                               | Placa de PVC 8 mm  | m2     | 300,00   |                      |                            | 0,06230%               | 18,68958%              |                     |                         |
| <b>9.3</b>                          | <b>PAVIMENTOS</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| <b>9.3.2</b>                        | <b>Pavimentos Exteriores</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     |                         |
| 9.3,2,9                             | Hormigón llaneado con malla electrosoldada   | m2     | 50,00    |                      |                            | 0,06015%               | 3,00752%               |                     |                         |
| <b>21.00</b>                        | <b>INSTALACION ELECTRICA</b>   |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>2,5779%</b>          |
| 21,16                               | Terminaciones (tomas e iluminacion)  | global | 1,00     |                      |                            | 2,57787%               | 2,57787%               |                     |                         |
| <b>26.00</b>                        | <b>VARIOS</b>  |        |          |                      |                            |                        |                        |                     | <b>2,5779%</b>          |
| 26,1                                | Técnico Prevencionista   | global | 1,00     |                      |                            | 2,14823%               | 2,14823%               |                     |                         |
| 26,5                                | Limpieza final de obra   | global | 1,00     |                      |                            | 0,42965%               | 0,42965%               |                     |                         |
| <b>TOTAL</b>                        |  |        |          |                      |                            |                        |                        | <b>100,00%</b>      |                         |

### MATRIZ DE OFERTA

|          |                                 |  |
|----------|---------------------------------|--|
| <b>A</b> | OBRA PREVISTA                   |  |
| <b>B</b> | OBRA IMPREVISTA                 |  |
| <b>C</b> | TOTAL OBRA                      |  |
| <b>D</b> | IVA TOTAL OBRA (22% sobre A)    |  |
| <b>E</b> | SUBTOTAL + IVA (C+D)            |  |
| <b>F</b> | MONTO IMPONIBLE (sobre A)       |  |
| <b>G</b> | MONTO IMPONIBLE IMPREVISTO      |  |
| <b>H</b> | MONTO IMPONIBLE TOTAL           |  |
| <b>I</b> | LEYES SOCIALES (66,76 %SOBRE H) |  |
| <b>J</b> | MONTO TOTAL OFERTADO (E+I)      |  |

